

Sønderborg Kommune inviterer til

## Temadag om boligudvikling i Sønderborg



### Kom til en spændende temadag hvor vi ser nærmere på mulighederne for boligudbygning i Sønderborg by

Sønderborg Kommune arrangerer en temadag, hvor vi sætter fokus på de fremtidige muligheder for boligudbygning i Sønderborg by.

Fokus for dagen vil være:

- Hvad gør et boligområde attraktivt?
- Hvad er status på planlægning for nye boliger i Sønderborg by?
- Hvilke konkrete muligheder og udfordringer står vi overfor, når vi gerne vil give plads til nye boliger?
- Drøftelse/workshop om den fremtidige boligudvikling i Sønderborg by.

Temadagen er koncentreret om Sønderborg by, fordi der her findes særlige potentialer og udfordringer i forhold til vækst i antal boliger. Sideløbende er der fokus på kommunes øvrige byer og lokalområder, men disse er ikke en del af denne temadag.

Temadagen er for lokale aktører inden for boligudvikling, som fx lokale ejendomsmæglere, projektudviklere og byggebranche. Desuden inviteres lokale politikere.

Se program på næste side >>>

**Tid:** Torsdag d. 30. januar 2025, kl. 8.30-13.00

**Sted:** Hotel Sønderborg Strand

**Tilmelding:** [www.sonderborg.dk/event/temadag-om-boligudvikling-soenderborg/](http://www.sonderborg.dk/event/temadag-om-boligudvikling-soenderborg/)

Senest d. 16. januar 2025

Deltagelse er gratis

## PROGRAM

8.30 **Morgenbrød**

9.00 **Velkommen til temadagen**

9.05 **Hvad efterspørger tilflytterne? - Ejendomsmæglerens erfaringer**

Merete Lund Brock, Indehaver, Ejendomsmægler, HOME Sønderborg

*Hvad gør et boligområde i Sønderborg attraktivt?*

*Hvad skal boligområderne tilbyde for at kunne tiltrække flere indbyggere?*

9.20 **Grundlaget for nye boliger - Den kommunale forvaltnings perspektiv**

Hanna Spilling, Plan- og Myndighedschef, Sønderborg Kommune

*Muligheder og dilemmaer i planlægningen for nye boliger i Sønderborg by.*

*Hvordan sikrer vi attraktive boliger med kvalitet?*

9.45 **Lovgivningen giver rammer for byens vækst**

Britta Moll Bown, Poul Schmith, Kammeradvokaten

*Hvad betyder lovgivningen konkret for mulighederne for at inddrage nye arealer til boligudvikling i Sønderborg by?*

10.10 **Pause og netværk**

10.30 **Inspiration om at planlægge til fremtidens boligbehov**

Claus Bech-Danielsen, Professor ved Institut for Byggeri, By og Miljø, Aalborg Universitet

*Inspirationsoplæg om tendenser i boligmarkedet.*

*Overblik over tendenser, der aktuelt er på spil i dansk boligbyggeri. Kan disse tendenser vise os nye potentialer for den fremtidige boligudvikling?*

*Indblik i nogle af de greb andre kommuner bruger for at understøtte attraktive boliger.*

11.00 **Workshop og dialog**

*Kom med jeres gode bud på nye muligheder for at skabe attraktive boligområder.*

12.00 **Frokost og netværk**